



Buitengoed Kingma State



Het Buitengoed Kingma State zal in 2022 worden herbouwd in een hedendaagse stijl. We nodigen u als familielid uit om certificaathouder of aandeelhouder te worden.

Propositie

1. Bij een participatie van een bedrag van **€250** of een veelvoud daarvan krijg je voor elke €250 een **certificaat van aandeel in Kingma State bv** met als tegenprestatie:
 - Een (te planten) boom in het bos, met naambordje;
 - Een naamsvermelding op de plaquette in het familiehuis of de centrale zaal;
 - Recht op verblijf in het familiehuis op Kingma State tegen gereduceerd tarief.
2. Bij een participatie van een bedrag van **tenminste €25.000** in de landgoedonderneming **Kingma State NSW-bv** wordt je **aandeelhouder** met als tegenprestatie:
 - Een kamer op naam met bordje en eigen tekst in het familiehuis (N.B. beperkt tot maximaal 10 ruimtes);
 - Een (te planten) boom in het bos, met naambordje;
 - Een naamsvermelding op de plaquette in het familiehuis of de zaal;
 - Recht op gratis verblijf in het familiehuis;
 - Stemrecht in de aandeelhoudersvergadering van de landgoedonderneming en fiscale voordelen.

N.B.

A. Aandelen en certificaten zijn eenmaal per jaar **verhandelbaar** tegen een jaarlijks onafhankelijk vast te stellen prijs, gebaseerd op de actuele waarde van de onderneming in het economisch verkeer.

B. Alle participanten ontvangen een **boek** met de levensgeschiedenis van Ignatius van Kingma (1621-1700), landheer van Kingma State en cavaleriekolonel in het leger van de Republiek der Zeven Verenigde Provinciën.



Ondernemingsstructuur

De landgoedonderneming **Kingma State NSW BV** houdt de aandelen in de **landerijen en familiehuis** en beheert deze. Aandeelhouders van de landgoedonderneming participeren direct in het kapitaal van deze onderneming. Het aandeelhouderschap is beperkt tot familieleden. Fiscale voordelen voor aandeelhouders: voor het Nederlandse fiscale recht o.a. 0% erf- en overdrachtsbelasting en vermindering van de vermogensbelasting voor het aandelenbezit.

Kingma State BV heeft **één aandeel** in Kingma State NSW bv. De Stichting Administratiekantoor (STAK) houdt dit aandeel en geeft **certificaten van aandelen** uit. Certificaathouders participeren indirect via de stichting en bv in de landgoedonderneming. Het certificaathouderschap gaat bij voorkeur naar familieleden in de breedste zin van het woord.

Indien wenselijk kan het beheer van het buitengoed worden ondergebracht in **Kingma State Exploitatie BV** als deelneming van Kingma State NSW BV.

Films over KS

- GPTV (2010): <https://www.youtube.com/watch?v=N1wCwuoPZVY>
- Stichting Kingma State (2021): <https://www.youtube.com/watch?v=x0tRBzD-d10>
- DuinstraMelis (2021): <https://www.youtube.com/watch?v=Fjy3UbAxbhA>



Disclaimer: In dit document genoemde bedragen en voorwaarden zijn mogelijk aan verandering onderhevig.